

# Жилищна сграда



УПИ VI-992, 992а, кв. 54, м. "Манастирски ливади-запад" гр. София

## 1.1. ВХОД "А"

№	Етаж	Имот	Застр.п лощ F1 /кв.м./	Мазе №	Мазе F2 /кв.м./	Общо F1+F3	Общо с мазе	Цена на имота в €	забележка
							F1+F2+F3 кв.м.		
1	партер	Апартамент №1+опм №1	87.20	№ 1	4.40	104.46	108.86	108 400	
2	партер	Апартамент №2+опм №2	51.30	№ 2	4.40	61.46	65.86	67 600	
3	партер	Апартамент №3+опм №3	60.30	№ 3	3.30	72.24	75.54	76 800	
4	партер	Апартамент №4	98.00			117.40	117.40		продаден
5	първи	Апартамент №5	88.60	№ 4	2.80	106.14	108.94	106 000	
6	първи	Апартамент №6	50.60	№ 5	5.80	60.62	66.42		продаден
7	първи	Апартамент №7	59.60	№ 6	3.20	71.40	74.60	72 400	
8	първи	Апартамент №8	99.50			119.20	119.20		продаден
9	втори	Апартамент №9	88.60	№ 7	3.00	106.14	109.14	106 000	
10	втори	Апартамент №10	50.60	№ 8	3.50	60.62	64.12		продаден
11	втори	Апартамент №11	59.60	№ 9	3.20	71.40	74.60		продаден
12	втори	Апартамент №12	99.50			119.20	119.20		продаден
13	трети	Апартамент № 13	86.20	№ 10	3.20	103.27	106.47	103 300	
14	трети	Апартамент № 14	48.40	№ 11	2.60	57.98	60.58		продаден
15	трети	Апартамент № 15	57.50	№ 12	2.60	68.88	71.48	69 400	
16	трети	Апартамент № 16	95.50			114.41	114.41	112 200	
17	четвърти	Апартамент № 17	83.80			100.39	100.39		продаден
18	четвърти	Апартамент № 18	100.00			119.80	119.80	115 000	
<b>1.2. Подземни паркоместа</b>									
1	сутерен	Паркомясто № 1	16.00			37.00	37.00		продаден
2	сутерен	Паркомясто № 2	16.00			37.00	37.00		продаден
3	сутерен	Паркомясто № 3/4	16.00			37.00	37.00	20 000	
4	сутерен	Паркомясто № 5/6	16.00			37.00	37.00	20 000	
5	сутерен	Паркомясто № 7/8	16.00			37.00	37.00	20 000	
6	сутерен	Паркомясто № 9	16.00			37.00	37.00	12 000	
7	сутерен	Паркомясто № 10	16.00			37.00	37.00		продаден
8	сутерен	Паркомясто № 11	16.00			37.00	37.00		продаден
9	сутерен	Паркомясто № 12	16.00			37.00	37.00		продаден
10	сутерен	Паркомясто № 13	16.00			37.00	37.00	12 000	
11	сутерен	Паркомясто № 14	16.00			37.00	37.00	12 000	

### ***Схеми на плащане***

Обявените цени на недвижимите имоти в сградата са валидни при разсрочено плащане в рамките на строителството по следната схема:

#### ***Вариант 1***

I-ва вноска - 30 % - при подписване на Предварителен договор  
II-ра вноска – 30 % - при втора плоча  
III-та вноска – 30 % - при подписване на Акт Образец 15  
IV-та вноска – 10 % - след издаване на Разрешение за ползване на сградата и/или нотариално прехвърляне на имота на името на купувача .

#### ***Вариант 2***

I-ва вноска - 50 % - при подписване на Предварителен договор  
II-ра вноска – 25 % - при втора плоча  
III-та вноска – 25 % - при издаване на Разрешение за ползване на сградата и/или нотариално прехвърляне на имота на името на купувача.  
– при тази схема на плащане, купувача получава -5% отстъпка от цената на имота.

#### ***Вариант 3***

При 100% плащане получавате -10% отстъпка.

Инвеститора може да предложи и вноски по индивидуално договорен план с Клиента.